PAU

Acometida eléctrica local

Toma de agua Ø32

71

Salida evacuación Ø110 a red fecales

573,5

84,5

PORCHE

Conductos ventilación 2 x Ø160

562,5

658

+436,43

+436,25

626,5

CUARTO BICICLETAS

URBANIZACIÓN INTERIOR

LOCAL COMERCIAL 2
SUP. CONSTRUIDA 47,84 m²

300

52

606

462

452

298

PORCHE

+436,43

+436,25

CUARTO BICICLETAS

SOUL'
LEZKAIRU

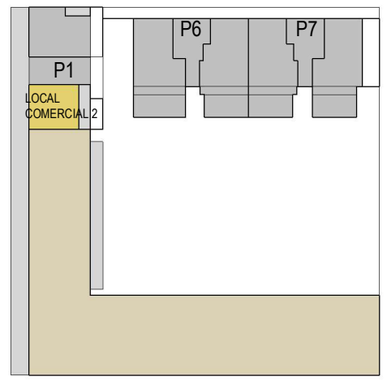
LOCAL 2

PORTAL 1. P. BAJA.

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA 47.84 m²

5.65 m lineales de hueco de fachada

Altura libre 4.60 m (4.50 m bajo viga)



Escala gráfica:

Fecha: 01/09/25

0 1 2 3

ESCALA EN METROS

LA PRESENTE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA SON ORIENTATIVAS, Y ESTÁN SUJETAS A MODIFICACIONES DERIVADAS DEL PROYECTO TÉCNICO Y DE EJECUCIÓN. LAS VIVIENDAS SE ENTREGARÁN CONFORME A LAS CALIDADES ESPECIFICADAS, SALVO QUE, POR RAZONES TÉCNICAS O ADMINISTRATIVAS, SEAN MODIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, SIN QUE ELLO SIGNIFIQUE MERMA DE CALIDAD. LAS COTAS Y MEDIDAS REPRESENTADAS, PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES DERIVADAS DEL REPLANTEO Y DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. LA PLANTA SÓTANO ES SUSCEPTIBLE DE TENER DESCUELGUES POR PASO DE INSTALACIONES TANTO PROPIAS DE LA VIVIENDA, COMO GENERALES DE LA EDIFICACIÓN, QUE PRODUZCAN UNA REDUCCIÓN DE LA ALTURA LIBRE GENERAL. TANTO LAS VIVIENDAS COMO EL GARAJE MANCOMUNADO, SON SUSCEPTIBLES DE SERVIDUMBRES DE PASO DE INSTALACIONES.

ABAIGAR