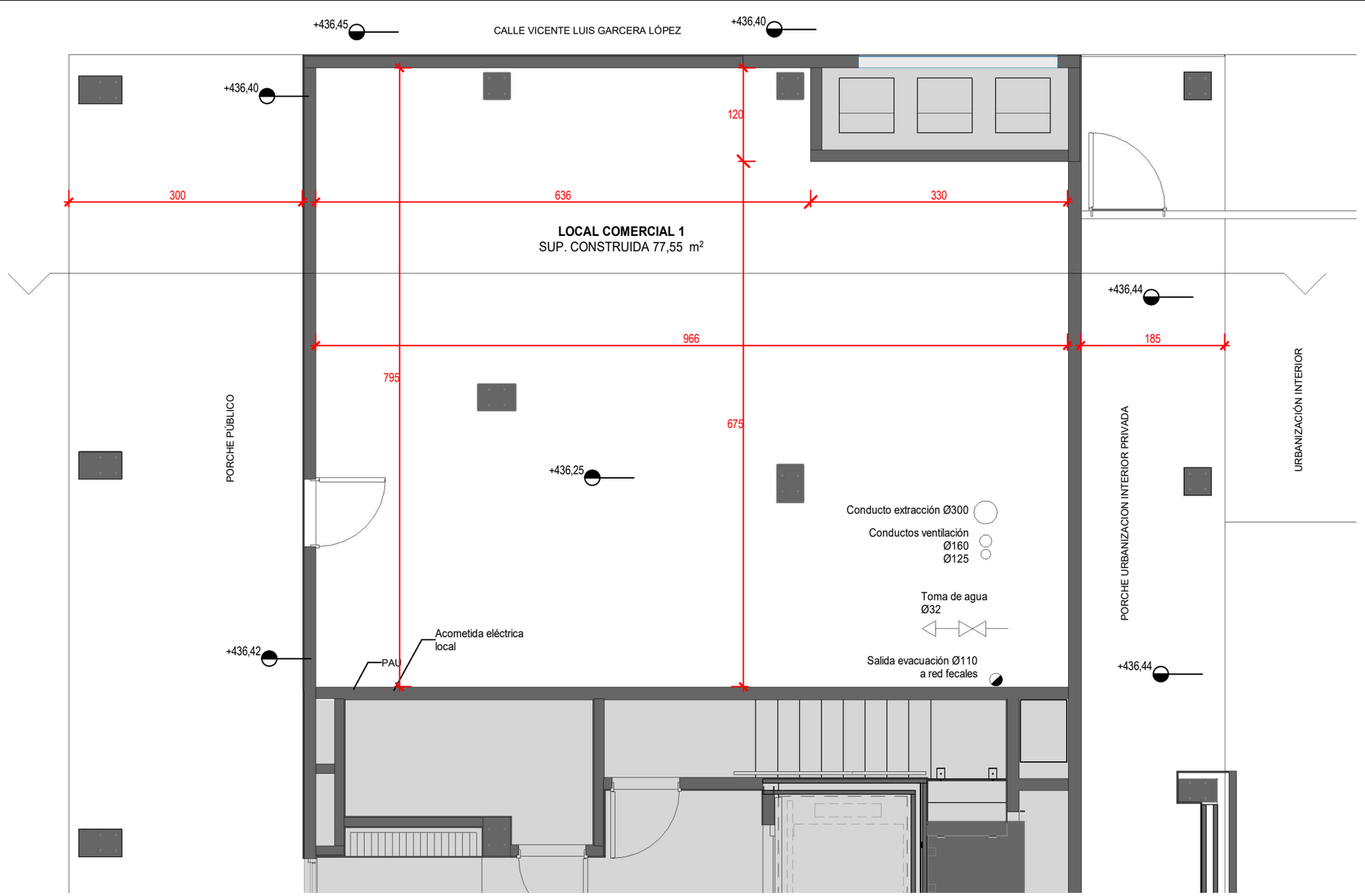
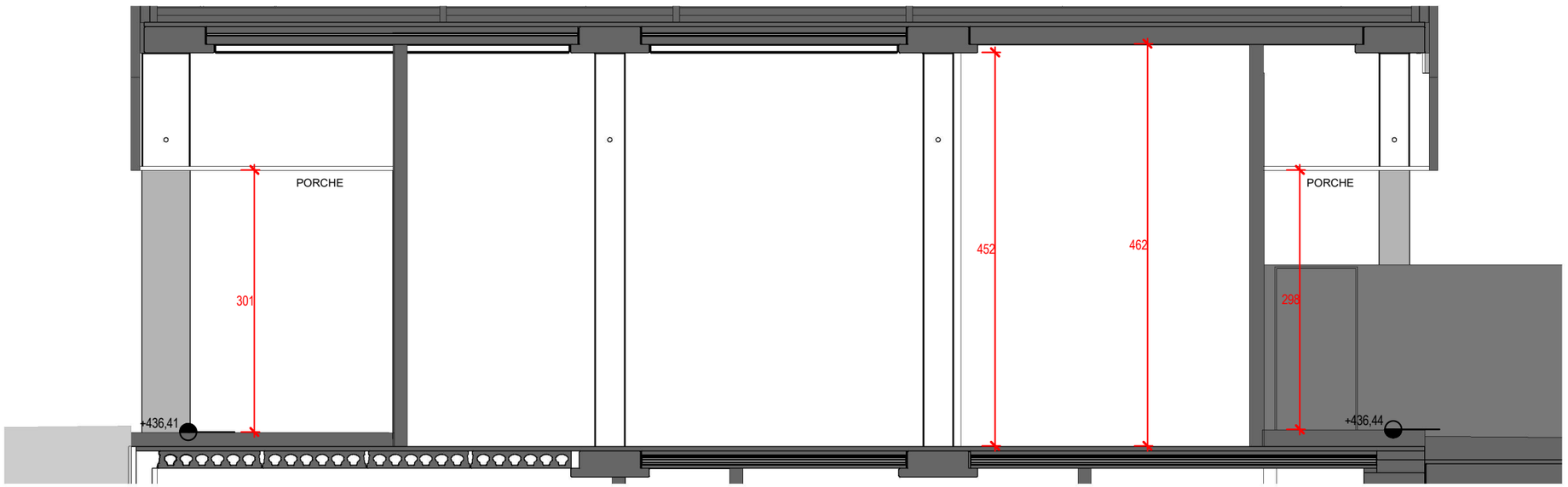




SOUL' LEZKAIRU

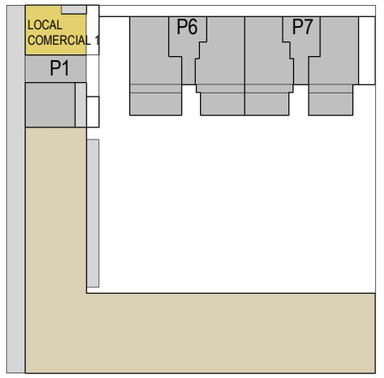
LOCAL 1

PORTAL 1. P. BAJA.

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA 77.55 m²

14.30 m lineales de hueco de fachada a calle

Altura libre 4.60 m (4.50 m bajo viga)



Escala gráfica:

0 1 2 3

ESCALA EN METROS

Fecha: 01/09/25

LA PRESENTE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA SON ORIENTATIVAS, Y ESTÁN SUJETAS A MODIFICACIONES DERIVADAS DEL PROYECTO TÉCNICO Y DE EJECUCIÓN. LAS VIVIENDAS SE ENTREGARÁN CONFORME A LAS CALIDADES ESPECIFICADAS, SALVO QUE, POR RAZONES TÉCNICAS O ADMINISTRATIVAS, SEAN MODIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, SIN QUE ELLO SIGNIFIQUE MERMA DE CALIDAD. LAS COTAS Y MEDIDAS REPRESENTADAS, PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES DERIVADAS DEL REPLANTEO Y DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. LA PLANTA SÓTANO ES SUSCEPTIBLE DE TENER DESCUELGUES POR PASO DE INSTALACIONES TANTO PROPIAS DE LA VIVIENDA, COMO GENERALES DE LA EDIFICACIÓN, QUE PRODUZCAN UNA REDUCCIÓN DE LA ALTURA LIBRE GENERAL. TANTO LAS VIVIDENDAS COMO EL GARAJE MANCOMUNADO, SON SUSCEPTIBLES DE SERVIDUMBRES DE PASO DE INSTALACIONES.

ABAIGAR