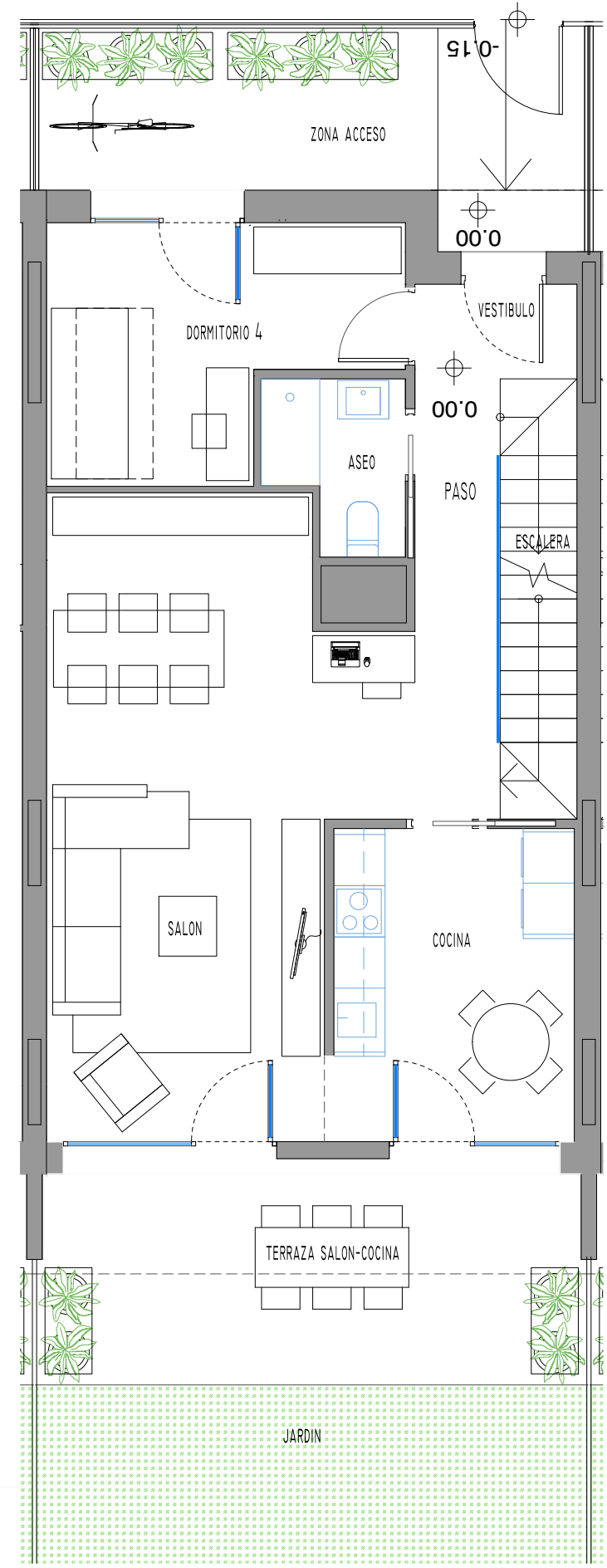
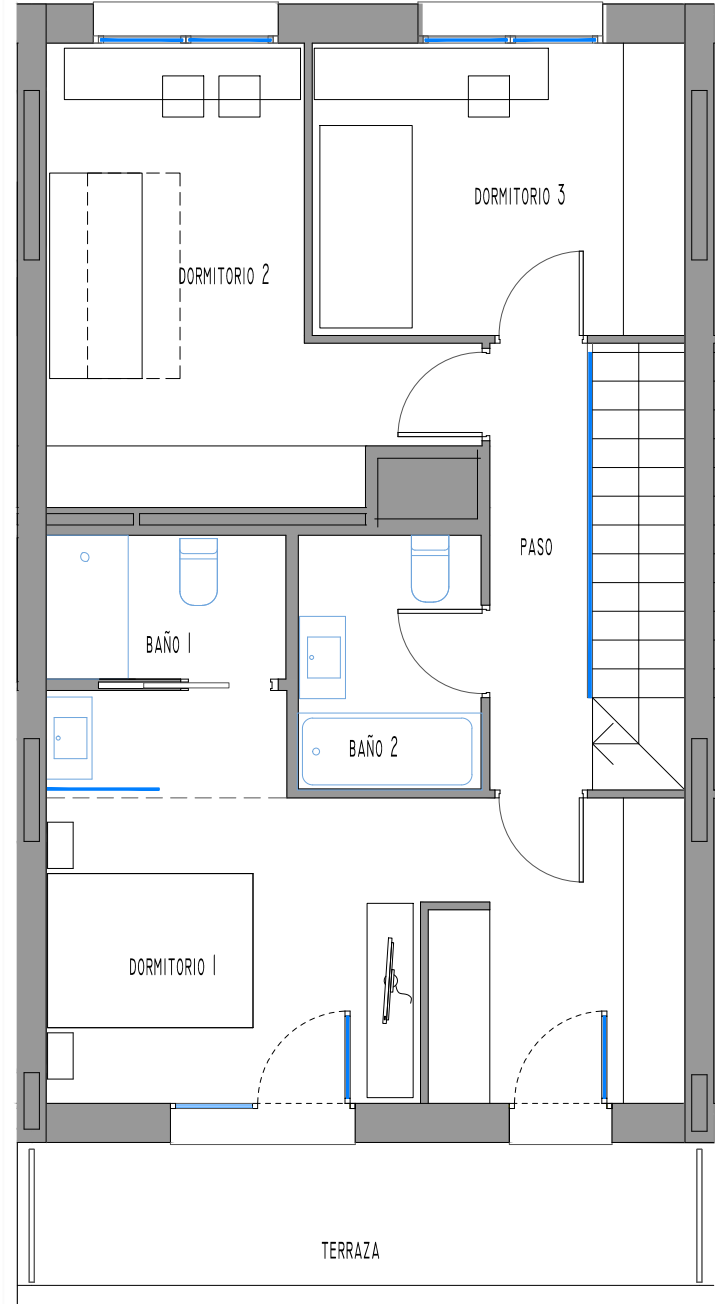


PLANTA SOTANO

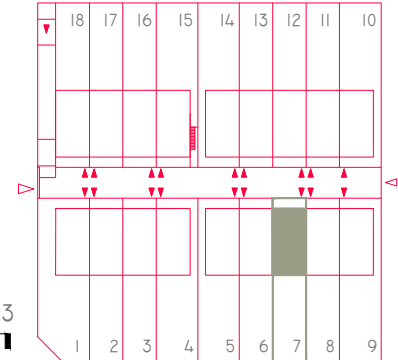


PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES UTILES	
<b>PLANTA SOTANO . superficies interiores</b>	
Vestibulo acceso garaje	4,87 m <sup>2</sup>
Paso	4,34 m <sup>2</sup>
Escalera	5,29 m <sup>2</sup>
Trastero	12,00 m <sup>2</sup>
Cuarto Instalaciones	5,15 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL INTERIOR SOTANO</b>	<b>31,65 m<sup>2</sup></b>
<b>PLANTA BAJA . superficies interiores</b>	
Vestibulo	2,11 m <sup>2</sup>
Paso	5,16 m <sup>2</sup>
Salón	26,90 m <sup>2</sup>
Cocina	10,46 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	10,57 m <sup>2</sup>
Aseo	3,00 m <sup>2</sup>
Escalera	4,64 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL INTERIOR BAJA</b>	<b>62,84 m<sup>2</sup></b>
<b>PLANTA 1º . superficies interiores</b>	
Dormitorio 1	20,76 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	13,46 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,33 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,27 m <sup>2</sup>
Baño 2	4,40 m <sup>2</sup>
Paso	4,35 m <sup>2</sup>
<b>SUP. ÚTIL INTERIOR 1º</b>	<b>56,57 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. ÚTIL INTERIOR TOTAL</b>	<b>151,06 m<sup>2</sup></b>
<b>PLANTA BAJA . superficies exteriores</b>	
Zona acceso	13,40 m <sup>2</sup>
Terraza salón-cocina semicubierta	15,80 m <sup>2</sup>
Terraza descubierta Planta 1º	8,97 m <sup>2</sup>
Jardín	102,70 m <sup>2</sup>
Superficie computable exterior (*)	4,33 m <sup>2</sup>
(*)El 50% de las zonas cubiertas por la edificación	
<b>SUP. ÚTIL TOTAL computable</b>	<b>155,39 m<sup>2</sup></b>
<b>OTRAS SUPERFICIES</b>	
Superficie TOTAL parcela	208,00 m <sup>2</sup>
<b>Plazas de Aparcamiento</b>	
Plaza aparcamiento Tipo 1	15,69 m <sup>2</sup>
Plaza aparcamiento Tipo 2	15,69 m <sup>2</sup>
<b>Total aparcamiento</b>	<b>31,38 m<sup>2</sup></b>



FECHA: 30.12.2020  
ESCALA GRÁFICA:



LA PRESENTE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN GRÁFICA SON ORIENTATIVAS, Y ESTÁN SUJETAS A MODIFICACIONES DERIVADAS DEL PROYECTO TÉCNICO Y DE SU EJECUCIÓN. LAS VIVIENDAS SE ENTREGARÁN CONFORME A LAS CALIDADES ESPECIFICADAS, SALVO QUE, POR RAZONES TÉCNICAS O ADMINISTRATIVAS, SEAN MODIFICADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, SIN QUE ELLO SIGNIFIQUE MERMA DE CALIDAD. LAS COTAS Y MEDIDAS REPRESENTADAS, PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES DERIVADAS DEL REPLANTEO Y DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. LA PLANTA SÓTANO ES SUSCEPTIBLE DE TENER DESCUELGUES POR PASO DE INSTALACIONES TANTO PROPIAS DE LA VIVIENDA, COMO GENERALES DE LA EDIFICACIÓN, QUE PRODUZCAN UNA REDUCCIÓN DE LA ALTURA LIBRE GENERAL. TANTO LAS VIVIENDAS COMO EL GARAJE MANCOMUNADO, SON SUSCEPTIBLES DE SERVIDUMBRES DE PASO DE INSTALACIONES.

